

Zutreffendes bitte ankreuzen ☒

Bauherrin/Bauherr		PLZ, Ort, Datum		1. Ausfertigung für die Bauaufsichtsbehörde 2. Ausfertigung für die Bauherrin/den Bauherrn	
Antrag auf Vorbescheid nach § 66 Landesbauordnung (LBO) Das Verfahren nach § 66 LBO kommt nur für die in § 62 Abs. 1 LBO genannten Vorhaben zur Anwendung. Bei Vorhaben, die dem vereinfachten Baugenehmigungsverfahren nach § 69 LBO unterliegen, kommt das Verfahren nach § 66 LBO zur Anwendung, soweit die einzelnen Fragen im bauaufsichtlichen Verfahren zu prüfen sind.				Eingang	
				Aktenzeichen	
An die Bauaufsichtsbehörde der Stadt Bad Schwartau, Markt 15, 23611 Bad Schwartau					
Gegenstand des Antrages auf Vorbescheid ist das nachstehend beschriebene Bauvorhaben					
I. Baugrundstück					
1. Lage und Größe des Baugrundstücks					
Straße, Hausnummer					
Grundbuch von		beim Amtsgericht		Band	
Bad Schwartau		Lübeck			
Gemarkung(en)		Flur(en)		Flurstück(e)	
				Grundstücksgröße	
				m ²	
<input type="checkbox"/> Das zur Bebauung vorgesehene Grundstück liegt im Geltungsbereich eines rechtsverbindlichen Bebauungsplanes nach § 30 Abs. 1, 2 oder 3 BauGB					
Bezeichnung des Bebauungsplanes		Gebiet			Nr.
2. Bebauung					
<input type="checkbox"/> Das Grundstück ist nicht bebaut.		Das letzte Vorhaben wurde genehmigt/im Rahmen eines bauaufsichtlichen Verfahrens eingereicht am			
<input type="checkbox"/> Das Grundstück ist bereits bebaut.		Datum		Aktenzeichen	
3. Baulasten					
<input type="checkbox"/> Im Baulastenverzeichnis ist weder zulasten des Baugrundstücks noch zugunsten des Baugrundstücks auf einem anderen Grundstück eine Baulast eingetragen.					
<input type="checkbox"/> Im Baulastenverzeichnis ist zulasten des Baugrundstücks eine Baulast eingetragen wegen					
<input type="checkbox"/> Übernahme fehlender Abstandsflächen		<input type="checkbox"/> Übernahme von Geh-, Fahr- und/oder Leitungsrechten		<input type="checkbox"/> Sonstigem	
begünstigtes Grundstück					
Gemarkung		Flur		Flurstück	
<input type="checkbox"/> Im Baulastenverzeichnis ist zugunsten des Baugrundstücks eine Baulast eingetragen wegen					
<input type="checkbox"/> Übernahme fehlender Abstandsflächen		<input type="checkbox"/> Übernahme von Geh-, Fahr- und/oder Leitungsrechten		<input type="checkbox"/> Sonstigem	
begünstigtes Grundstück					
Gemarkung		Flur		Flurstück	

II. Bauvorhaben/Fragestellungen**1. Nähere Beschreibung des Vorhabens****2. Fragestellungen zum Bauplanungs-/Bauordnungs-/Baunebenrecht (ggf. auf gesondertem Blatt):****III. Persönliche Angaben****1. Bauherrin/Bauherr/Antragstellerin/Antragsteller**Name, Vorname bzw. Firma ¹⁾ | Straße, Hausnummer

PLZ, Ort | Telefon (mit Vorwahl) *) | Telefax *) | E-Mail *)

2. Grundstückseigentümerin/Grundstückseigentümer (nur ausfüllen, wenn nicht mit Bauherrin/Bauherr identisch)Name, Vorname bzw. Firma ¹⁾ | Straße, Hausnummer

PLZ, Ort | Telefon (mit Vorwahl) *) | Telefax *) | E-Mail *)

3. Entwurfsverfasserin/Entwurfsverfasser (optional)Name, Vorname bzw. Firma ¹⁾ | Straße, Hausnummer

PLZ, Ort | Telefon (mit Vorwahl) *) | Telefax *) | E-Mail *)

<input type="checkbox"/> Bauvorlageberechtigt nach § 65 Abs. 3 LBO	ausreichende Berufshaftpflichtversicherung/ adäquate Haftpflichtversicherung nach § 65 Abs. 6 LBO
Beruf	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
selbständig <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Versicherer, Vers.-Nr.
<input type="checkbox"/> Bauvorlageberechtigt nach § 65 Abs. 4 LBO	selbständig <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Bei einem Unternehmen:	
<input type="checkbox"/> Bauvorlageberechtigt nach § 65 Abs. 5 LBO i. V. m. § 65 Abs. 3 LBO	<input type="checkbox"/> Bauvorlageberechtigt nach § 65 Abs. 5 LBO i. V. m. § 65 Abs. 4 LBO

IV. Unterschrift der Entwurfsverfasserin/des Entwurfsverfassers nach § 64 Abs. 4 LBO (optional)

Ort, Datum

Name und Unterschrift der Entwurfsverfasserin/des Entwurfsverfassers

V. Anlagen nach der Bauvorlagenverordnung (BauVorIVO)

(Bauvorlagen sind zweifach einzureichen)

<input type="checkbox"/>	Übersichtsplan im Maßstab 1:2000 oder 1:1000 als Auszug aus der Liegenschaftskarte (§ 3 Nr. 1 BauVorIVO)
<input type="checkbox"/>	Lageplan im Maßstab nicht kleiner als 1:500 auf der Grundlage der Liegenschaftskarte (§ 3 Nr. 1 i. V. m. § 7 Abs. 2 BauVorIVO)
<input type="checkbox"/>	Bauzeichnungen (§ 8 BauVorIVO) Blatt
<input type="checkbox"/>	Sonstige zur Beurteilung der durch den Vorbescheid zu entscheidenden Fragen des Bauvorhabens erforderliche Bauvorlagen.
Ort, Datum	Unterschrift der Bauherrin/des Bauherrn

¹⁾ Bitte Ansprechpartner/in angeben *) Angaben freiwillig